

Số: /QĐ-SYT

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng/công trình  
sự nghiệp lĩnh vực y tế của Bệnh viện đa khoa Hoài Đức**

### **GIÁM ĐỐC SỞ Y TẾ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính Phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 62/2025/QĐ-UBND ngày 01/10/2025 của UBND thành phố về phân cấp thẩm quyền quyết định đối với tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5066/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Y tế thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4159/BYT-HTTB ngày 30/6/2025 của Bộ Y tế hướng dẫn sắp xếp, bố trí diện tích làm việc của các cơ sở y tế theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp;

Căn cứ Văn bản số 1098/BYT-HTTB ngày 14/02/2026 của Bộ Y tế về việc góp ý dự thảo Thông tư quy định chi tiết hướng dẫn về tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Y tế;

Theo đề nghị của Bệnh viện đa khoa Hoài Đức tại Tờ trình số 509/TTr-BVHD ngày 01/4/2026; của Trưởng phòng: Nghiệp vụ Y, Nghiệp vụ Dược, Tổ chức cán bộ, Kế hoạch - Tài chính Sở Y tế và kết quả xem xét của các thành viên theo Quyết định số 2830/QĐ-SYT ngày 17/12/2025 của Sở Y tế về việc thành lập Tổ xem xét tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng/công trình sự nghiệp các đơn vị trực thuộc của Sở Y tế Hà Nội.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng/công trình sự nghiệp lĩnh vực y tế của Bệnh viện đa khoa Hoài Đức (*Chi tiết theo phụ lục đính kèm*).

**Điều 2.** Nguyên tắc áp dụng và phạm vi điều chỉnh tiêu chuẩn, định mức

- Nguyên tắc áp dụng tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng/công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế quy định tại Quyết định này thực hiện theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

- Diện tích chuyên dùng/công trình sự nghiệp quy định tại Quyết định này là diện tích tối đa và được tính theo kích thước thông thủy theo quy định của pháp luật, không bao gồm cầu thang, thang máy, thang thoát hiểm, ram dốc, diện tích nhà để xe, diện tích tường bao, tường phân chia các phòng làm việc, diện tích sàn có cột, hộp kỹ thuật và tường bao hộp kỹ thuật (nếu có) bên trong phòng làm việc.

- Nội dung quy định tại Quyết định này không điều chỉnh đối với việc xác định giá dịch vụ y tế và việc thanh toán chi phí khám bệnh, chữa bệnh bảo hiểm y tế (nếu có).

**Điều 3.** Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị liên quan

1. Bệnh viện đa khoa Hoài Đức

- Chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác, tính hợp lý, hợp lệ của các tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng/diện tích công trình sự nghiệp đã đề xuất. Chịu trách nhiệm giải trình đầy đủ, kịp thời trong trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền yêu cầu giải trình, báo cáo rõ về việc đề xuất tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng/diện tích công trình sự nghiệp đề nghị phê duyệt đảm bảo không vi phạm quy định của pháp luật về phòng, chống tham nhũng, pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, pháp luật khác có liên quan.

- Quá trình thực hiện có những phát sinh thay đổi cần điều chỉnh bổ sung so với tiêu chuẩn, định mức được phê duyệt, Bệnh viện đa khoa Hoài Đức rà soát, đề xuất gửi Sở Y tế xem xét, điều chỉnh theo quy định.

- Sau khi Bộ trưởng Bộ Y tế quy định chi tiết hướng dẫn, Bệnh viện đa khoa Hoài Đức có trách nhiệm rà soát, trình Sở Y tế để ban hành mới hoặc thay thế hoặc sửa đổi, bổ sung quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế của đơn vị cho phù hợp với quy định chi tiết hướng

dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế.

## 2. Sở Y tế

Sau khi Bộ trưởng Bộ Y tế quy định chi tiết hướng dẫn, trên cơ sở đề xuất của đơn vị, quyết định ban hành mới hoặc thay thế hoặc sửa đổi, bổ sung quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế của đơn vị cho phù hợp với quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Tổ chức cán bộ, Trưởng phòng Nghiệp vụ Y, Trưởng phòng Nghiệp vụ Dược, Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính, Giám đốc Bệnh viện đa khoa Hoài Đức và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Bộ Y tế (để báo cáo);
- UBND Thành phố (để báo cáo);
- Sở Tài chính;
- Ban Giám đốc Sở Y tế;
- Văn phòng Sở Y tế (để công khai trên website);
- Lưu: VT, KHTC<sub>NHUNG</sub>.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Trọng Điện**

**PHỤ LỤC**  
**TIÊU CHUẨN ĐỊNH MỨC DIỆN TÍCH CHUYÊN DỤNG/DIỆN TÍCH CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP CỦA BỆNH VIỆN ĐA KHOA HOÀI ĐỨC**  
 (Kèm theo Quyết định số: /QĐ-SYT ngày tháng năm của Sở Y tế Hà Nội)

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
<b>1. Các khu vực chức năng chung cho các lĩnh vực</b>				
<b>Bảng 1. Diện tích chung cho các lĩnh vực</b>				
1.1	Bộ phận đón tiếp, trực	m <sup>2</sup> /chỗ làm việc	6	“Chỗ làm việc” là diện tích làm việc dành cho 01 nhân viên y tế để thực hiện các công việc hành chính. Căn cứ quy mô của mỗi đơn vị để xác định số chỗ làm việc cho phù hợp
1.2	Phòng giao ban, sinh hoạt chung	m <sup>2</sup> /người	2	
1.3	Kho chuyên dụng (vật tư, thiết bị, dụng cụ, tài liệu...)			Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích
	Kho chung của đơn vị	m <sup>2</sup> /phòng	48	Là kho sử dụng chung của toàn đơn vị sự nghiệp
<b>2. Lĩnh vực khám bệnh, chữa bệnh</b>				
<b>2.1. Diện tích công trình sự nghiệp chung cho khu vực Khám chữa bệnh</b>				
<b>Bảng 2: Diện tích chung cho khu vực khám chữa bệnh</b>				
STT	Tên các diện tích	Diện tích	Đơn vị tính	Chú thích
2.1	Chỗ đợi	m <sup>2</sup> /chỗ đợi	1,5/người lớn 1,8/trẻ em	“Chỗ đợi” bao gồm diện tích kê ghế ngồi của 01 người
2.2	Phòng trưởng, phó khoa	m <sup>2</sup> /phòng	26	Bao gồm diện tích chức danh và diện tích để thực hiện hoạt động chuyên môn
2.3	Phòng điều dưỡng trưởng/hộ sinh trưởng/kỹ thuật viên trưởng	m <sup>2</sup> /phòng	26	Bao gồm diện tích chức danh và diện tích để thực hiện hoạt động chuyên môn
2.4	Phòng chuyên gia	m <sup>2</sup> /người	9	
2.5	Chỗ trực và làm việc của điều dưỡng/hộ sinh/kỹ thuật viên	m <sup>2</sup> /người	9	Là diện tích để thực hiện hoạt động chuyên môn; gồm diện tích kê bàn, quầy, tủ, ghế
2.6	Phòng bác sĩ	m <sup>2</sup> /người	9	Bao gồm cả diện tích trực đêm; gồm diện tích kê bàn, quầy, tủ, ghế
2.7	Phòng điều dưỡng/hộ sinh/kỹ thuật viên/sinh viên thực tập	m <sup>2</sup> /người	6	Bao gồm cả diện tích trực đêm; gồm diện tích kê bàn, quầy, tủ, ghế
2.8	Phòng điều trị nội trú 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Không bao gồm khu vệ sinh
2.9	Phòng điều trị nội trú nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Không bao gồm khu vệ sinh
2.1	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
2.11	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh

2.12	Khu vực sinh hoạt chung (trong đơn nguyên điều trị nội trú)	m <sup>2</sup> /chỗ	1,5/người lớn 1,8/trẻ em	Bao gồm diện tích kê ghế ngồi của 01 người
2.13	Phòng thủ thuật			Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác thủ thuật của bác sĩ
	- Thực hiện thủ thuật đơn giản	m <sup>2</sup> /phòng	24	
	- Thực hiện thủ thuật can thiệp	m <sup>2</sup> /phòng	36	
2.14	Chỗ rửa, hấp, sấy dụng cụ	m <sup>2</sup> /chỗ	6	
2.15	Phòng cấp cứu	m <sup>2</sup> /giường	12	Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác của bác sĩ
2.16	Khu vệ sinh nhân viên (nam, nữ riêng biệt)	m <sup>2</sup> /phòng	24	Bao gồm cả khu vực tắm
2.17	Phòng thay quần áo (nam/nữ)	m <sup>2</sup> /chỗ	2	“Chỗ” bao gồm không gian thay quần áo và tủ để đồ của 01 nhân viên
2.18	Phòng thu hồi đồ bẩn và khử trùng sơ bộ	m <sup>2</sup> /phòng	15	
2.19	Kho chuyên dụng	m <sup>2</sup> /phòng	24	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích
2.2	Kho bẩn	m <sup>2</sup> /phòng	15	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích
2.21	Kho sạch	m <sup>2</sup> /phòng	21	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích.
2.22	Diện tích làm việc của nhân viên trực kho, cấp phát	m <sup>2</sup> /người	12	Bao gồm diện tích kê bàn, tủ, ghế, giường của nhân viên
2.23	Khu vực để xe lăn, băng ca	m <sup>2</sup> /chỗ	1m <sup>2</sup> /xe lăn 2m <sup>2</sup> /băng ca	
2.24	Phòng đào tạo	m <sup>2</sup> /người	1,8	

## 2.2. Diện tích công trình sự nghiệp cho khu vực khám bệnh và điều trị ngoại trú

**Bảng 3: Diện tích cho khu vực khám bệnh và điều trị ngoại trú**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
3.1	Phòng thủ thuật			Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác thủ thuật của bác sĩ
	- Thủ thuật đơn giản	m <sup>2</sup> /phòng	24	
	- Thủ thuật can thiệp	m <sup>2</sup> /phòng	36	
3.2	Phòng cho bú (bố trí tại khu vực khám nhi)	m <sup>2</sup> /chỗ	1.8	“Chỗ” là diện tích kê ghế, cho 01 bà mẹ
3.3	Quầy thuốc	m <sup>2</sup> /chỗ	9	Bao gồm diện tích kê bàn, quầy, ghế của 1 nhân viên (không bao gồm các tủ thuốc)
3.4	Chỗ lấy mẫu bệnh phẩm	m <sup>2</sup> /chỗ	4	Là khu vực lấy mẫu, bệnh phẩm cho 01 bệnh nhân (bao gồm 01 xí + 01 chậu rửa)
3.5	Chỗ nhận mẫu bệnh phẩm	m <sup>2</sup> /chỗ	9	Bao gồm diện tích kê tủ đựng mẫu, bàn, quầy, ghế của 1 nhân viên, và các thiết bị hỗ trợ...

3.6	Phòng cấp cứu	m <sup>2</sup> /giường	12	Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác của bác sĩ
<b>3.7</b>	<b>Khu vực tiêm</b>			
3.7.1	Phòng khám sàng lọc trước tiêm	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
3.7.2	Khu vực tiêm	m <sup>2</sup> /chỗ tiêm	12	
3.7.3	Khu theo dõi sau tiêm	m <sup>2</sup> /chỗ	1,5 m <sup>2</sup> /người lớn 1,8 m <sup>2</sup> /trẻ em	Bao gồm diện tích kê ghế ngồi của 01 người
3.8	Khám nội	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
3.9	Khám ngoại	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
3.1	Khám thần kinh	m <sup>2</sup> /chỗ	15	
3.11	Khám da liễu	m <sup>2</sup> /chỗ	15	
<b>3.12</b>	<b>Khám y học cổ truyền</b>			
3.12.1	Phòng khám y học cổ truyền	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
3.12.2	Phòng châm cứu	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
3.13	Khám sản/ phụ khoa	m <sup>2</sup> /chỗ	18	
3.14	Khám nhi	m <sup>2</sup> /chỗ khám	12	
3.15	Khám truyền nhiễm	m <sup>2</sup> /chỗ khám	15	
<b>3.16</b>	<b>Khám răng hàm mặt</b>			
3.16.1	Phòng khám	m <sup>2</sup> /ghé khám	12	
3.16.2	Phòng chỉnh hình	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
3.16.3	Xưởng răng giả	m <sup>2</sup> /chỗ	30	
<b>3.17</b>	<b>Khám mắt</b>			
3.17.1	Phòng khám	m <sup>2</sup> /chỗ	18	
3.17.2	Phòng điều trị	m <sup>2</sup> /chỗ	30	
3.18	Khám Tai - Mũi - Họng	m <sup>2</sup> /ghé khám	12	
3.19	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
3.2	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
3.21	Phòng tư vấn	m <sup>2</sup> /phòng	12	

### 2.3. Diện tích công trình sự nghiệp cho khu vực khám bệnh, chữa bệnh lâm sàng

#### 2.3.1. Phụ sản

**Bảng 4: Diện tích cho khu vực phụ sản**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
	<b>Khu vực đẻ</b>			
<b>4.1</b>	<b>Khu vô khuẩn</b>			
4.1.1	Phòng khám thai	m <sup>2</sup> /chỗ	18	

4.1.2	Phòng chờ đẻ	m <sup>2</sup> /giường	9	
4.1.3	Phòng vệ sinh trước khi đẻ	m <sup>2</sup> /phòng	9	
4.1.4	Phòng nghỉ sau khi thực hiện thủ thuật sinh đẻ kế hoạch			
	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
4.1.5	Phòng rửa tay, thay áo	m <sup>2</sup> /phòng	9	
4.1.6	Phòng đỡ đẻ	m <sup>2</sup> /bàn đẻ	18	
4.1.7	Phòng thủ thuật sinh đẻ kế hoạch	m <sup>2</sup> /phòng	18	
<b>4.2</b>	<b>Khu hữu khuẩn</b>			
4.2.1	Phòng vệ sinh trước khi đẻ	m <sup>2</sup> /phòng	9	
4.2.2	Phòng đỡ đẻ hữu khuẩn (01 bàn)	m <sup>2</sup> /phòng	18	
<b>4.3</b>	<b>Khu hậu cần</b>			
4.3.1	Phòng tắm rửa - trẻ sơ sinh	m <sup>2</sup> /phòng	12	
4.3.2	Kho sạch	m <sup>2</sup> /phòng	21	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích.
4.3.3	Chỗ rửa, hấp, sấy dụng cụ	m <sup>2</sup> /chỗ	6	
4.3.4	Khu vực thu hồi đồ bẩn và khử trùng sơ bộ	m <sup>2</sup> /phòng	15	
<b>4.4</b>	<b>Phòng tạm lưu sản phụ đẻ mổ</b>			
4.4.1	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
4.4.2	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
<b>4.5</b>	<b>Khu tạm lưu sản phụ đẻ thường</b>			
4.5.1	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
4.5.2	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
4.5.3	Phòng tạm lưu sản phụ đẻ nhiễm khuẩn	m <sup>2</sup> /phòng	22	01 giường

4.5.4	Phòng thu hồi đồ bẩn và khử trùng sơ bộ	m <sup>2</sup> /phòng	15	
<b>4.6</b>	<b>Đơn nguyên điều trị phụ khoa</b>			
4.6.1	Phòng khám phụ khoa	m <sup>2</sup> /chỗ	18	
4.6.2	Phòng thủ thuật			Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác thủ thuật của bác sĩ
	- Thực hiện thủ thuật đơn giản	m <sup>2</sup> /phòng	24	
	- Thực hiện thủ thuật can thiệp	m <sup>2</sup> /phòng	36	
4.6.3	Phòng tư vấn phòng chống bệnh sản phụ khoa	m <sup>2</sup> /phòng	12	
4.7	Phòng sàng lọc, chẩn đoán trước sinh và sơ sinh	m <sup>2</sup> /chỗ	18	Bao gồm diện tích kê, bàn, ghế, giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác của bác sĩ
<b>4.8</b>	<b>Đơn nguyên điều trị nội trú</b>			
4.8.1	Phòng điều trị nội trú 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
4.8.2	Phòng điều trị nội trú nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh

### 2.3.2. Nhi

**Bảng 5: Diện tích cho khu vực nhi**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
<b>5.1</b>	<b>Khu vực trẻ sơ sinh</b>			
5.1.1	Phòng điều trị nội trú (thiếu tháng và cách ly)	m <sup>2</sup> /giường	4	
5.1.2	Khu vực đặt lồng ấp	m <sup>2</sup> /lồng ấp	9	
5.1.3	Phòng tắm rửa	m <sup>2</sup> /phòng	15	
5.1.4	Chỗ pha sữa	m <sup>2</sup> /phòng	15	
5.1.5	Chỗ cho bú	m <sup>2</sup> /phòng	15	
<b>5.2</b>	<b>Khu vực cho trẻ nhỏ</b>			
5.2.1	Phòng điều trị nội trú 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
5.2.2	Phòng điều trị nội trú nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
<b>5.3</b>	<b>Khu vực cho trẻ lớn</b>			
5.3.1	Phòng điều trị nội trú 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
5.3.2	Phòng điều trị nội trú nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
<b>5.4</b>	<b>Khu vực phụ trợ</b>			
5.4.1	Phòng chơi	m <sup>2</sup> /phòng	18	
5.4.2	Phòng vệ sinh	m <sup>2</sup> /phòng	12	Bao gồm không gian tắm
5.4.3	Kho bẩn	m <sup>2</sup> /phòng	15	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích
5.4.4	Kho sạch	m <sup>2</sup> /phòng	21	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích.

### 2.3.3. Truyền nhiễm

**Bảng 6: Diện tích cho khu vực truyền nhiễm**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
6.1	Phòng cấp cứu	m <sup>2</sup> /giường	12	Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác của bác sĩ
6.2	Phòng điều trị nội trú 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Không bao gồm khu vệ sinh
6.3	Phòng điều trị nội trú nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Không bao gồm khu vệ sinh
6.4	Kho bản	m <sup>2</sup> /phòng	15	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích
6.5	Kho sạch	m <sup>2</sup> /phòng	21	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích.

**2.3.4. Cấp cứu****Bảng 7: Diện tích cho khu vực cấp cứu**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
7.1	Phòng tiếp nhận, phân loại	m <sup>2</sup> /giường	9	
7.2	Phòng thủ thuật			Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác thủ thuật của bác sĩ
	- Thực hiện thủ thuật đơn giản	m <sup>2</sup> /phòng	24	
	- Thực hiện thủ thuật can thiệp	m <sup>2</sup> /phòng	36	
7.3	Phòng tắm rửa, khử độc	m <sup>2</sup> /giường	12	
7.4	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Không bao gồm khu vệ sinh
7.5	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Không bao gồm khu vệ sinh

**2.3.5. Hồi sức tích cực và chống độc****Bảng 8: Diện tích cho khu vực hồi sức tích cực và chống độc**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
8.1	Phòng điều trị tích cực	m <sup>2</sup> /giường	15	
8.2	Phòng cách ly, điều trị tích cực	m <sup>2</sup> /phòng	15	Bố trí 01 giường/phòng (không bao gồm diện tích vệ sinh)
8.3	Phòng thủ thuật	m <sup>2</sup> /phòng	36	
8.4	Chỗ trực và làm việc của điều dưỡng/hộ sinh/kỹ thuật viên	m <sup>2</sup> /người	9	Là diện tích để thực hiện hoạt động chuyên môn; gồm diện tích kê bàn, quầy, tủ, ghế
8.5	Kho bản	m <sup>2</sup> /phòng	15	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích
8.6	Kho sạch	m <sup>2</sup> /phòng	21	Trường hợp có nhiều hơn 01 kho, có thể gộp diện tích.

**2.3.6. Y học cổ truyền****Bảng 9: Diện tích cho khu vực y học cổ truyền**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
	<b>Khu vực khám và điều trị</b>			
9.1	Phòng khám y học cổ truyền	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
9.2	Phòng cây chỉ	m <sup>2</sup> /chỗ	18	

9.3	Phòng thủ thuật			Bao gồm diện tích kê giường, thiết bị y tế và khu vực thao tác thủ thuật của bác sĩ
	- Thực hiện thủ thuật đơn giản	m <sup>2</sup> /phòng	24	
	- Thực hiện thủ thuật can thiệp	m <sup>2</sup> /phòng	36	
9.4	Phòng điều trị bằng quang điện	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
9.5	Phòng điều trị bằng nhiệt	m <sup>2</sup> /chỗ	5	
9.6	Phòng thủy trị liệu	m <sup>2</sup> /chỗ	15	Bao gồm diện tích tắm, ngâm nước, tắm bùn khoáng
9.7	Phòng châm cứu	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
9.8	Phòng liệu pháp hướng dẫn tập dưỡng sinh	m <sup>2</sup> /chỗ	9	
9.9	Phòng phát thuốc cổ truyền	m <sup>2</sup> /phòng	48	Bao gồm diện tích kê tủ thuốc cổ truyền, bàn chia, cân thuốc, nhận đơn
9.1	Kho dụng cụ	m <sup>2</sup> /phòng	15	
	<b>Khu vực bảo chế, sản xuất</b>			
9.11	Khu sắc thuốc	m <sup>2</sup> /máy	20	
9.12	Kho vị thuốc cổ truyền	m <sup>2</sup> /kho	48	

### 2.3.7. Vật lý trị liệu - phục hồi chức năng □

**Bảng 10: Diện tích cho khu vực vật lý trị liệu - phục hồi chức năng**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
	<b>Các phòng thủ thuật phục hồi chức năng</b>			
10.1	Phòng điều trị bằng quang điện	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
10.2	Phòng điều trị bằng nhiệt	m <sup>2</sup> /chỗ	5	
10.3	Phòng liệu pháp hướng dẫn tập dưỡng sinh	m <sup>2</sup> /chỗ	9	
10.4	Ngôn ngữ trị liệu	m <sup>2</sup> /chỗ	15	
10.5	Tâm lý trị liệu	m <sup>2</sup> /chỗ	15	
10.6	Các phòng thủ thuật phục hồi chức năng khác	m <sup>2</sup> /chỗ	12	

### 2.3.8. Phẫu thuật - gây mê hồi sức

**Bảng 11: Diện tích cho khu vực phẫu thuật - gây mê hồi sức**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
11.1	Phòng tiếp nhận bệnh nhân	m <sup>2</sup> /giường	12	
11.2	Khu vực rửa tay vô khuẩn	m <sup>2</sup> /chỗ	2.5	
11.3	Phòng thay quần áo (nam, nữ riêng biệt)	m <sup>2</sup> /chỗ	2	“Chỗ” bao gồm không gian thay quần áo và tủ để đồ của 01 nhân viên
11.4	Hành lang vô khuẩn		73.8	Chiều ≥ 2,4m
11.5	Phòng cung cấp vật tư	m <sup>2</sup> /bàn mổ/phòng	18	
11.6	Phòng chuẩn bị trước mổ (tiền mê)	m <sup>2</sup> /giường	12	
11.7	Hành lang sạch		93.9	Chiều rộng ≥ 2,4m
11.8	Phòng mổ	m <sup>2</sup> /phòng	45	Mổ vô khuẩn, hữu khuẩn
11.9	Phòng mổ kỹ thuật cao (phòng mổ Hybrid)	m <sup>2</sup> /phòng	100	Là phòng mổ kết hợp các thiết bị phẫu thuật, chẩn đoán hình ảnh, thiết bị can thiệp.

11.1	Phòng nghỉ giữa ca mổ	m2/phòng	24	
11.11	Phòng ghi hồ sơ mổ	m2/phòng	12	
11.12	Phòng khử khuẩn	m2/phòng	30	
11.13	Phòng đồ thái	m2/phòng	18	
11.14	Kho chuyên dụng	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp
11.15	Phòng hồi tỉnh	m2/giường	12	
11.16	Hành chính, trực	m2/phòng	24	

### 2.3.9. Hỗ trợ sinh sản

**Bảng 12: Diện tích cho khu vực hỗ trợ sinh sản**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
12.1	Phòng khám	m2/chỗ	18	
12.2	Phòng tư vấn	m2/phòng	12	
12.3	<b>Siêu âm</b>			
12.3.1	Phòng siêu âm	m2/máy	12	
12.3.2	Phòng chuẩn bị cho đơn vị siêu âm can thiệp	m <sup>2</sup> /người	6	
12.3.3	Phòng nghỉ sau siêu âm can thiệp	m <sup>2</sup> /người	6	

### 2.4. Diện tích công trình sự nghiệp cho lĩnh vực khám bệnh, chữa bệnh Cận lâm sàng

#### 2.4.1. Chẩn đoán hình ảnh

**Bảng 13: Diện tích cho khu vực chẩn đoán hình ảnh**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
<b>13.1</b>	<b>Phòng X-quang</b>			
<b>13.1.1</b>	Khu vực đặt máy			
	- Phòng chụp	m <sup>2</sup> /máy	25	
	- Phòng điều khiển	m <sup>2</sup> /chỗ	12	
<b>13.1.2</b>	Khu vực chuẩn bị			
	- Buồng tháo, thụt	m <sup>2</sup> /phòng	9	
	- Phòng nghỉ bệnh nhân	m <sup>2</sup> /giường	9	
<b>13.2</b>	<b>Phòng máy CT - scanner</b>			
13.2.1	Khu vực đặt máy			
	- Phòng chụp	m2/máy	35	
	- Phòng điều khiển	m2/phòng	12	
13.2.2	Khu vực chuẩn bị	m2/máy	18	
<b>13.3</b>	<b>Siêu âm</b>			
	Phòng siêu âm	m2/máy	12	

	Phòng chuẩn bị cho đơn vị siêu âm can thiệp	m2/phòng	9	
	Phòng nghỉ sau siêu âm can thiệp	m2/giường	12	
<b>13.4</b>	<b>Khu vực đo loãng xương</b>			
13.4.1	Phòng đo loãng xương	m2/máy	24	
13.4.2	Phòng điều khiển	m2/chỗ	12	
13.5	Phòng đọc và xử lý hình ảnh	m2/phòng	24	
13.6	Kho chuyên dụng	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp

#### 2.4.2. Xét nghiệm

**Bảng 14: Diện tích cho khu vực xét nghiệm**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
<b>14.1</b>	<b>Khu vực xét nghiệm vi sinh</b>			
14.1.1	Xét nghiệm vi sinh	m2/phòng	80	
14.1.2	Phòng vô khuẩn	m2/phòng	12	
14.1.3	Phòng chuẩn bị môi trường/mẫu	m2/phòng	36	
14.1.4	Phòng rửa/tiệt trùng	m2/phòng	36	
<b>14.2</b>	<b>Khu vực xét nghiệm hóa sinh</b>			
14.2.1	Xét nghiệm hóa sinh	m2/phòng	80	
14.2.2	Chuẩn bị	m2/phòng	36	
14.2.3	Phòng rửa/tiệt trùng	m2/phòng	36	
<b>14.3</b>	<b>Khu vực xét nghiệm huyết học</b>			
14.3.1	Xét nghiệm huyết học	m2/phòng	80	
14.3.2	Phòng lưu trữ máu	m2/phòng	36	
14.3.3	Phòng lưu trữ mẫu máu xét nghiệm	m2/phòng	36	
14.3.4	Phòng rửa/tiệt trùng	m2/phòng	36	
14.4	Kho chuyên dụng	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp

#### 2.4.3. Lọc máu

**Bảng 15: Diện tích cho khu vực lọc máu**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
-----	-------------------	-------------	-----------	-----------

15.1	Bộ phận đón tiếp, trực	m2/chỗ làm việc	6	“Chỗ làm việc” là diện tích làm việc dành cho 01 nhân viên y tế để thực hiện các công việc hành chính. Căn cứ quy mô của mỗi đơn vị để xác định số chỗ làm việc cho phù hợp
15.2	Phòng chuẩn bị	m2/chỗ	6	
15.3	Phòng khám sàng lọc trước tiêm	m2/chỗ	12	
15.4	Phòng chạy thận	m2/máy	12	
15.5	Phòng lưu bệnh nhân điều trị ban ngày	m2/giường		
	Phòng tạm lưu bệnh nhân 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	12	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
	Phòng tạm lưu bệnh nhân nhiều hơn 01 giường	m <sup>2</sup> /giường	9	Lưu không quá 24 giờ. Không bao gồm khu vệ sinh
15.6	Phòng rửa, tiệt trùng	m2/chỗ	6	
15.7	Phòng đặt thiết bị xử lý nước - dịch lọc	m2/phòng	30	
15.8	Phòng hóa sinh chuyên khoa lọc máu	m2/phòng	30	
15.9	Phòng xử lý quả lọc, sửa chữa thiết bị lọc máu	m2/phòng	30	
15.10	Kho chuyên dụng	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp

#### 2.4.4. Nội soi

**Bảng 16: Diện tích cho khu vực nội soi**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
	<b>Khu kỹ thuật</b>			
16.1	Phòng nội soi dạ dày tá tràng	m2/phòng	24	
16.2	Phòng nội soi đại trực tràng	m2/phòng	24	
	<b>Khu phụ trợ</b>			
16.3	Phòng theo dõi bệnh nhân sau nội soi	m2/người	6	
16.4	Phòng chuẩn bị	m2/chỗ	6	
16.5	Kho chuyên dụng	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp

#### 2.4.5. Thăm dò chức năng

**Bảng 17: Diện tích cho khu vực thăm dò chức năng**

STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
17.1	Phòng thăm dò chức năng tim mạch	m2/phòng	36	
17.2	Phòng thăm dò chức năng hô hấp, đo chuyển hóa cơ bản và cân đo	m2/phòng	36	
17.3	Kho chuyên dụng (vật tư, thiết bị, dụng cụ, tài liệu...)	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp

<b>2.4.6. Dược</b>				
<b>Bảng 18: Diện tích cho khu vực dược</b>				
	<b>Khu vực bảo quản, cấp phát</b>			
18.1	Quầy cấp phát	m2/phòng	24	
18.2	Kho dược (kho thuốc chính, kho thuốc lẻ nội trú, kho lẻ ngoại trú)	m2/phòng	45	Căn cứ nhu cầu thực tế để xác định số lượng kho cho phù hợp
18.3	Kho - phòng lạnh	m2/phòng	18	
18.4	Kho chuyên dụng	m2/phòng	24	Là kho sử dụng riêng của bộ phận chuyên môn (khoa, phòng...) thuộc đơn vị sự nghiệp
<b>2.4.7. Dinh dưỡng</b>				
<b>Bảng 19 Diện tích cho khu vực dinh dưỡng</b>				
STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
19.1	Khu vực sản xuất (Bao gồm chỗ gia công thô; chỗ gia công kỹ; chỗ phân phối)	m2/suất ăn	2,1	Là diện tích yêu cầu để sản xuất ra 01 suất ăn bệnh nhân. Căn cứ nhu cầu thực tế để xác định quy mô, diện tích cho phù hợp
19.2	Khu vực kho phụ trợ (Bao gồm kho đồ khô; kho lạnh; kho kỹ thuật; khu vực nhà ăn)	m2/khu vực	20	
<b>2.4.8. Kiểm soát nhiễm khuẩn</b>				
<b>Bảng 20 Diện tích khu vực kiểm soát nhiễm khuẩn</b>				
STT	Tên các diện tích	Đơn vị tính	Diện tích	Chú thích
20.1	Khu vực nhận, kiểm	m2/giường	2.1	Là diện tích đáp ứng yêu cầu phục vụ cho 01 giường cầu thực tế để xác định quy bệnh nội trú.
20.2	Khu vực xử lý (Bộ phận xử lý dụng cụ; bộ phận xử lý đồ vải)			
20.3	Khu vực lưu trữ, đóng gói, cấp phát			
<b>2.5</b>	<b>Hạ tầng phụ trợ</b>			
2.5.1	Xử lý nước thải y tế	m2/hệ thống	60	Nhà đặt hệ thống điều hành xử lý nước thải y tế
2.5.2	Xử lý chất thải rắn y tế	m2/khu vực	50	
2.5.3	Hệ thống khí y tế	m2/hệ thống	100	Đây là phần diện tích xây dựng để chứa các thiết bị của hệ thống khí y tế trung tâm